FORMATO TÉCNICO DE VISITA Y/O VERIFICACIÓN- PERTURBACION
ALCALDIA LOCAL DE CIUDAD BOLIVAR

Formato Técnico de Visita y/o Verificación- Perturbacion			INFORME TÉCNICO No. FS-021-2024
DATOS GENERALES			
FECHA DE VISITA	**15/05/2024**	No. PRELIMINAR	**20226910108662**
OBJETO DE LA VISITA	**VERIFICACIÓN PERTURBACION**	No. ACTUACIÓN POLICIVA	**2022694490101545E**
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE QUERELLANTE	**Calle 74 Sur 18 J 92**	CHIP	**AAA0154PXKL**
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE QUERELLANDO	**Calle 74 Sur 18 J 96**	CHIP	**AAA0026UYCX**
QUIEN ATENDIO LA VISITA	**Melania Barragan**	TELÉFONO	
ASPECTOS TÉCNICOS			
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL			
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	**NO**	RESOLUCIÓN No.	**N/A**
FECHA DE EJECUTORIA	**N/A**	FECHA DE VIGENCIA	**N/A**
LICENCIA DE URBANISMO	**NO**	RESOLUCIÓN No.	**N/A**
FECHA DE EJECUTORIA	**N/A**	FECHA DE VIGENCIA	**N/A**

CONSULTA NORMA URBANA					
UPL	**(04) LUCERO**	**TRATAMIENTO**	**MEJORAMIENTO INTEGRAL**	PREDIO DE INTERÉS CULTURAL	**NO**
BARRIO CATASTRAL	**NACIONES UNIDAS**	**ÁREA DE ACTIVIDAD**	**PROXIMIDAD**		

REGISTRO FOTOGRÁFICO



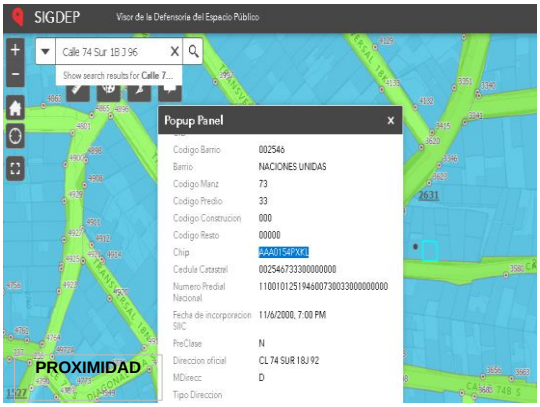














OBSERVACIONES

En cumplimiento del acto proferido por la inspeccion de policia 19 C , referente al expediente No. **20226944901015 45E** se hace a verificacion de lo indicado por el radicado **20226910108662**, del predio ubicado en la direccion **Calle 74 Sur 18 J 92 , CHIP AAA0154PXKL, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO**

DESCRIPCION GENERAL:

Se hizo verificación de lo informado por el expediente **2022694490101545E,** para lo cual se hizo visita del predio afectado ubicado en la dirección **Calle 74 Sur 18 J 92 , CHIP AAA0154PXKL, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO**

PROCEDIMIENTO :

El 15 de Mayo 2024 a las 08:00 a.m. se realizo visita técnica al predio ubicado en la **Calle 74 Sur 18 J 92 , CHIP AAA0154PXKL, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO**, con el fin de realizar la verificacion a la perturbacion atendio la visita la señora **Melania Barragan**.

Donde se encontro afectacion por filtracion de aguas lluvias probocadas por el predio colindante ubicado en la **Calle 74 Sur 18 J 96 , CHIP AAA0026UYCX, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO**, en la verificacion ocular se observo humedades probocadas por aguas lluvias filtrada por el muro colindante al predio afectado.

El predio ubicado en la **Calle 74 Sur 18 J 96 , CHIP AAA0026UYCX, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO,** no tiene flanches en el predio colindante que evite que se filtre las aguas lluvias entre muros de los predios.

Por parte del predio querellado atendio la visita el señor Leon donde se informo la situacion y la posible solucion.

CONCLUSIÓNES:

Se informe que el predio ubicado en la **Calle 74 Sur 18 J 92 , CHIP AAA0154PXKL, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO**, se encontro humedades generadas por aguas lluvias las cuales se estan filtrando entre los muros del predio **Calle 74 Sur 18 J 96 , CHIP AAA0026UYCX, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO**,debido a que no tiene flanches que eviten que las aguas lluvias se filtren al predio afectado.

SOLUCION TECNICA

Se recomienda que el predio ubicado **Calle 74 Sur 18 J 96 , CHIP AAA0026UYCX, BARRIO NACIONES UNIDAS, UPL 4 TESORO,** realice instalacion de flanches de manera tecnica con el fin de evitar la filtracion de aguas lluvias entre los dos predios.

DESCRIPCIÓN DE LA INFRACCIÓN					
OCUPACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO?	SI	NO X	**SE DEJÓ CITACIÓN?**	SI	NO

ELABORADO POR	**RECIBIDO POR**	**NOTA**
ING. FRAY DAMIAN SILVA GARCIA INGENIERO DE APOYO AL AREA DE GESTIÓN POLICIVA	INSPECTOR 19 C	